



ПростоДом

+7 911 467-44-95 · prostodom39.ru

КП «Рыбное» · 15 минут от Калининграда

«Минималист 2» 85,5 м²

8 390 000 ₽*

≈ 40 192 ₽/мес в ипотеку*

взнос 20,1%, ставка 6%, срок 30 лет
участок и коммуникации включены в цену

Параметры

Площадь дома

85,5 м²

Участок

6,5 соток

Спальни

3

Санузлы

1

Три спальни в компактном бюджете — оптимум для молодой семьи.

Конструктив

Фундамент	Ленточный с монолитной плитой
Стены	Газосиликатный блок
Перекрытия	Деревянные
Кровля	Металлочерепица

Коммуникации

Водоснабжение	Центральное, подключено
Электричество	10 кВт, подключено
Канализация	Биостанция (ЛОС)
Дренаж участка	Выполнен
Газоснабжение	Газификация запланирована*

Посёлок и расположение

- Посёлок из 57 домов в едином архитектурном стиле
- Литые бетонные дороги до каждого дома, уличное освещение
- Магазины в шаге у дома: Пятёрочка, аптека, пункты выдачи
- Остановка в 100 м, школьный автобус (маршруты 111, 567)
- 10 мин до Окружной, 30 мин до центра Калининграда, 30 мин до моря

Планировка — на стр. 2, фотографии дома — на стр. 3

Запишитесь на экскурсию: +7 911 467-44-95

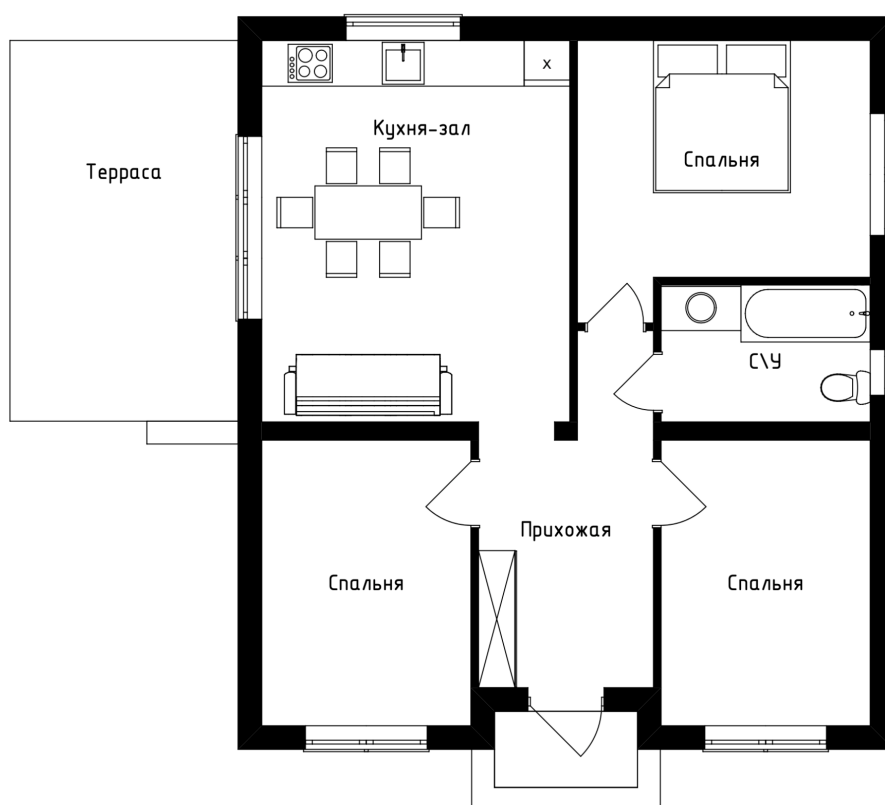
ПростоДом · пос. Рыбное, ул. Добрая 1 · +7 911 467-44-95 · prostodom39.ru

* Цены, ставки и расчёты носят ознакомительный характер и не являются публичной офертой (ст. 437 ГК РФ).

Точные условия ипотечных программ определяются банками, стоимость дома — договором. Сроки газификации уточняйте у менеджера.



Планировка дома





Внешний вид

